高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取项目

**竞 价 文 件**

项目编号：GHJG2024JJ005

****

**采购人：涡阳市政建设集团有限公司**

**2024年8月**

**第一章 报价人须知**

**一、工程建设规模**

|  |
| --- |
| 高炉标准化厂房建设项目（二期） |
| 项目 | 数值 | 单位 | 层数 |
| 总用地面积 | 44522 | m2 |  |
| 总建筑面积 | 85714.36 | m2 |  |
| 其中 | 1#厂房 | 21428.59 | m2 | 4 |
| 3#厂房 | 21428.59 | m2 | 4 |
| 5#厂房 | 21428.59 | m2 | 4 |
| 7#厂房 | 21428.59 | m2 | 4 |

**二、班组选取方案**

从库内选取机械班组参与本项目机械班组报价的必须是安徽涡河建工集团有限公司班组库成员，且能开具发票。

机械班组设总负责1人，满足施工需要及国家相应标准的施工机械，班组按项目部管理人员要求和工程范围要求完成劳务施工内容。班组施工管理人员和机械设备无法满足采购人施工要求（包括机械司机技术力量及机械、人数），班组需无条件按采购人要求进行调整、更换，保障工程建设正常、有序进行。

承包范围为：本项目开挖回填；楼栋土方开挖及回填、道路工程、给排水工程、临时交通工程、照明工程、管线综合工程等图纸范围内的所有内容(特别说明：照明工程仅施工路灯基础、预埋管线、手孔井和箱变基础，人行灯杆件基础、管线预埋、手孔井和控制箱基础，标志标牌仅施工基础部分；以及现场生产、生活办公区临建施工、临时用电、用水及实际产生的零星辅助工程。做好安全文明施工无伤亡事故。

**三、报价人须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 条 款 名 称 | 编 列 内 容 |
| 1 | 采购人 | 涡阳市政建设集团有限公司 |
| 2 | 项目名称 | 高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取项目（项目编号：GHJG2024JJ005）  |
| 3 | 建设地点 | 涡阳县高炉镇杨小庄，西邻益昌路、南临双堆路、北为米沟路、东为光明北路。  |
| 4 | 竞价范围 | 报价须知、图纸以及补充答疑文件全部内容。 |
| 5 | 标段划分 | 本次竞价划分 4 个标包（参加多个标包竞价的，需要编制多份竞价文件。即参加1个标段竞价，需要提供1份竞价文件；参加2个标段竞价，需要提供2份竞价文件；以此类推）。 |
| 6 | 竞价控制价 | 预估金额：第一标包：75挖机120元/小时、200挖机230元/小时。评标占比：75挖机18%、200挖机82%。第二标包：前四后八运输车1600元/台班/10小时、后八轮运输车1100元/台班/10小时、小环保运输车900元/台班/10小时。评标占比：前四后八运输车80%、后八轮运输车5%、小环保运输车15%。第三标包：50铲车600元/台班/10小时。第四标包：25T汽车吊135元/小时。以上四个标包报价均为综合单价（含3%税），包含承包范围内施工产生的所有人工费，机械费、柴油汽油费等其他一切相关费用（含3%增值税专用发票） |
| 7 | 计价方式 | 综合单价计价法 ☑ 综合费率计价法 ☒ |
| 8 | 工程结算及付款方式 | 按月支付已完工程量机械租赁费用的70%，剩下的尾款在竣工验收后6个月内付清。  |
| 9 | 计划工期 | 365日历天。  |
| 10 | 质量要求 | / |
| 11 | 报价人资质条件 | / |
| 12 | 近年完成的类似项目的年份要求、业绩证明资料要求 | / |
| 13 | 是否接受联合体报价 | 不接受  |
| 14 | 构成报价须知的其他材料 | 图纸、清单、控制价、补疑等，报价人收到后应自行查阅，发现漏页或不完整，应主动与采购人联系，否则责任自负。 |
| 15 | 报价人提出问题的截止时间 | 2024年8月8日12 时。报价人未在规定时间内提出需要采购人澄清或答疑的，视同对报价须知全部内容的知晓、理解和接受，开标后不得就报价须知所列内容提出质疑、投诉等；中标后签订合同时和履约过程中，也不得以未深入研究报价须知为由提出任何形式的增加合同价款或索赔的要求。 |
| 16 | 报价有效期 | 报价文件提交截止时间后： 60天内有效  |
| 17 | 报价保证金 | 本项目不收取投标保证金。 |
| 18 | 报价文件份数 | 正本壹份 |
| 19 | 装订包封要求 | 报价文件必须胶装成册，不得出现散页，且不得采用活页、订书针等可拆卸式装订方式，否则按照无效标处理。 |
| 20 | 封套上应载明的信息 | 采购人名称：涡阳市政建设集团有限公司报价人名称： 机械班组 项目名称：高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取项目第（ ）标包项目编号：GHJG2024JJ005在 年 月 日 时（报价截止时间）前不得开启 |
| 21 | 是否退还报价文件 | 否 |
| 22 | 递交报价文件（开标）的时间和地点 | 递交报价文件截止（开标）时间： 2024年8月9日 15 时 00 分。逾期送达、未按照求密封或不符合竞价文件要求的、报价人或授权委托人未携带身份证或其他法定证明身份证件的，其报价文件将被拒收或否决。地点：安徽涡河建工集团有限公司一楼会议室，报价人需在报价截止时间前：14：40-15：00之间将密封完好的报价文件递交至现场。递交报价文件时需手持授权委托书，现场核验。开标、唱标方式：现场公开唱标。  |
| 23 | 开标程序 | 密封情况检查：宣布开标后，监标人检查报价文件密封及递交情况，并就检查结果明确意见。所有报价文件唱标结束后，各报价人员对各自报价签字确认。确认无误后，由评委会根据评标办法推荐候选单位。 |
| 24 | 评选办法 |  最低价法☑  |
| 25 | 中选候选人数量 | 由评标委员会（小组）推荐 3 家中选候选单位，报价家数最少3家，低于3家时本项目流标，需重新组织竞价活动。班组中选后，因自身原因放弃的，没收保证金，清理出库。 |
| 26 | 竞价相关信息查询 | 1、报价须知、竞价补遗或澄清：微信通知＋安徽涡河建工集团有限公司管网公示2、竞价结果公示：安徽涡河建工集团有限公司管网公示  |
| 27 | 履约保证金 | 1. 金额：

第一标包：15000元；第二标包：5000元；第三标包：0元；第四标包：5000元。2、提交时限：在合同签订前交齐。如中标人未按期足额缴纳，采购人有权取消其中标资格，扣除其报价保证金，并列入集团黑名单。3、返还时间：履约期限届满时返还。4、账户信息如下：户名：涡阳市政建设集团有限公司账号：1311043009026403724开户行：中国工商银行涡阳县支行 |
| 28 | 重要提示 | 1、报价人中标后与涡阳市政建设集团有限公司签订合同。2、报价人报价含3%增值税专用发票。3、若采购人需相关资料及专项方案，报价人应积极配合，作为支付工程款的重要依据。4、无论何种情况包括但不限于双方发生争议时，争议期间报价人均不得停止施工，否则视为报价人违约。5、采购人提供的工程量为参考工程量，中标人不得以工程量发生变更为理由更改报价单价。采购人有权对清单中中标人未施工部分予以扣除。6、报价须知中有不符合行业标准的，报价人应在报价阶段或中标实施阶段予以纠正或尽提醒义务。如作为有经验的报价人（中标人）应当知道而未尽提醒义务的，执行指令而造成的损失由报价人（中标人）承担。7、本工程最终结算量按采购人确认的合格工程量为准。8、若中标人因自身原因导致其不能继续履行合同或不能按采购人要求和相关标准规范施工，采购人有权要求其中途退场，采购人按照其机械租赁的时长进行最终结算。9、所有班组无条件服从项目部的加班要求，此项费用已包含在中标人的报价综合单价内，后期不得以任何理由要求增加该笔费用。10、所有中标班组必须为全体工人购买商业保险，费用由中标班组承担，此项费用已包含在中标人的报价综合单价内，后期不得以任何理由要求增加该笔费用。11、报价人或项目负责人在人民法院公布的失信被执行人名单中的，中标无效。12、采购人因场地有限不提供办公及仓库场所，中标人自行解决； |

**四、工程量清单**

1、按照上述承包范围考虑，对承包范围有疑问或质疑的可在报价前提出。项目部联系人：徐兵，联系电话：15555268967。

2、报价均应综合考虑所有结构因素及环境因素，包含税费。

3、所有班组报价均应考虑市场综合价格，不得出现恶意竞标、恶意低价现象，报价明显低于劳务成本的报价按照无效报价处理。

4、报价单及相关资料必须采用档案袋密封完整，未密封的视为无效报价；严禁各班组报价前互相串通价格、围标、买标现象，如果发现串通报价、围标、买标现象，取消中选班组资格，3年内不得再次参与涡河建工集团相关单位竞标。

5、本项目选取班组，主要依价格为准，其他因素不作为重点评选依据。当计算结果出现错误时，潜在报价人可以现场提出异议，重新进行计算、评审，除此之外潜在报价人不得依任何理由提出异议。

**五、评选办法**

本次评选采用最低价法，具体评标办法如下：

①凡高于控制价的报价人报价，一律视为无效报价，不参评标价计算和下步评审。

②凡低于或等于控制价的报价人报价均称为“有效报价”，有评标占比的按以下原则计算评标价：

计算各项报价\*评标占比，最后将所有报价\*评标占比相加，得到的价格为评标价，评标价最低者中标。（如：第一标包报价为75挖机120元/小时、200挖机230元/小时。评标占比：75挖机18%、200挖机82%。则第一标包评标价格为：120\*18%+230\*82%=210.2。）

无评标占比的，直接报价，价格最低者中标。

**第二章 报价文件格式**

1、封套格式：

  **正本**

**报价文件**

**采购人名称：涡阳市政建设集团有限公司**

**项目名称：高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取项目（第 标包）**

**项目编号：GHJG2024JJ005**

**报价人名称： （公司名称加盖公章）**

**在 年 月 日 时（报价截止时间）前不得开启**

2、报价文件

**高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取**

**项目（第 标包）**

**项目编号：GHJG2024JJ005**

报 价 文 件

**报价人： （公司名称加盖公章）**

 **年 月 日**

**一、准入证（复印件或扫描件）**

**二、报价函**

致： 涡阳市政建设集团有限公司

1. 根据你方 高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取项目第（ ）标包工程竞价文件，遵照《中华人民共和国竞价报价法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述竞价文件的报价须知、合同条款、图纸和工程建设技术标准及其他有关文件后，我方接受上述文件要求，并对工程量清单及控制价（若有）无异议。

我方愿以人民币（大写） 元（小写　　　　　 　　　　元）（须机打，手写无效）（含3%专用发票费用）的报价总报价作为报价。

并承诺按本竞价文件、施工图纸、合同条款和工程建设技术标准的条件、承担上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已按竞价文件要求详细审核并确认全部竞价文件及有关附件，充分理解报价价格不得低于企业个别成本有关规定。我方经成本核算，所填报的报价不低于企业个别成本。

3、我方承认报价函附录是我方报价函的组成部分。

4、一旦我方中标，我方保证按　365　天的工期和竞价文件或业主开工令的要求如期开工、竣工并移交整个工程。

5、一旦我方中标，我方保证工程质量达到 / 标准。创 / 杯。

6、一旦我方中标，我方保证报价文件中承诺的项目管理班子及施工机械设备到位，并按报价文件中的施工组织设计组织施工。

7、一旦我方中标，我方保证用于本工程的主要材料、设备，不低于竞价文件规定和报价文件承诺的合格产品，并在使用之前经采购人确认后使用。

8、一旦我方中标，我方保证在规定的时间内签订合同以及及时进场施工，并认真履行合同和其它各项承诺。

9、一旦我方中标，我方保证在规定的时间内按竞价文件规定的方式、金额向采购人提交履约担保。

10、我方同意所提交的报价文件在报价有效期 60 天内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

11、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本报价文件以及竞价文件、竞价文件澄清、修改通知、补充文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

12、我方承诺：

（1）我方已对本竞价项目的竞价文件（含补遗澄清等）进行认真研究并知晓，接受竞价文件各项要求。

（2）我方报价中已考虑实行增值税计税模式带来的影响，一旦我方中标，将严格遵守国家、省、市增值税相关规定的要求。

13、其他补充说明： {补充说明事项}

报 价 人： （公司名称加盖公章）电话：

法定代表人或委托代理人： （签字）电话：

开户银行名称： 开户银行账号：

日期： 年 月 日

**三、法定代表人身份证**

**（附法定代表人身份证（正反面））**

报价人： （公司名称加盖公章）

日 期： 年 月 日

**四、授权委托书**

本人 （姓名）系 （公司名称）的法定代表人委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取项目第（ ）标包 报价函、工期承诺函、签订合同和处理关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：同报价有效期。

代理人无转委托权。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证正反面的扫描件或复印件 |
| 委托代理人身份证正反面的扫描件或复印件 |

报价人： （公司名称加盖公章）

法定代表人： （签字、按手印）

联系电话：

身份证号码：

委托代理人： （签字、按手印）

身份证号码：

委托代理人联系电话：

 年 月 日

注：委托代理人必须在授权委托书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。若如法定代表人代表公司参与本项目竞价，则不需要授权委托书。

**五、报价人承诺**

致： 涡阳市政建设集团有限公司

我参与 高炉标准化厂房建设项目（二期）机械班组选取项目第（ ）标包报价，现郑重承诺如下：

1、完全理解和接受竞价文件的一切要求；

2、我方理解和接受本项目单价为固定单价（或下浮点），施工过程中不作调整；

3、若中标，我方将完全按照竞价文件与采购人签订经济合同，并严格履行合同义务，在有关单位的监督下安全文明施工。未按照相关法律法规、合同约定施工，报价人自愿接受处罚，并承担所造成的一切经济责任；

4、在施工中，协调处理好各方关系，因我方原因出现工期延误、质量不合格的责任由我方承担，同时贵方可以视为违约，要求解除合同、承担违约责任；

5、在施工中，我方完全响应贵方因保证工期而提出的加班要求以及增加工作队伍的要求；

6、不拖欠农民工工资，一经发现，则贵方有权直接从工程款中扣发；

7、在竞价过程中，我方若有任何违规行为，贵方可依据竞价文件的规定给予处罚，我方完全接受；

8、其他承诺（如有）：

若中标，本函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的效力。

报价人： （公司名称加盖公章）

法定代表人或委托代理人： （签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**六、其他资料**

1、合同业绩（如有要求）；

2、报价须知中要求的管理人员证件（如有要求）；

3、报价须知前附表中需要提供的其他资料（如有要求）；

4、报价人认为需要提供的可增加其竞争力的其他资料。